



Pozvánka číslo 0226112017 na členskou schůzi – 26. listopadu 2017

V Karviné: 9 listopadu 2017

Představenstvo bytového družstva U Lesa 34b, se sídlem: U Lesa 869/34b, Karviná 4 - Ráj, IČ: 28597508, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddílu Dr., vložce 2379 (dále jen „družstvo“) v souladu s čl. 26. odst. 1 stanov bytového družstva svolává členskou schůzi, která se uskuteční dne 26. 11. 2017 v 17.00 hodin v sídle družstva, ve 13. patře obytného domu (sušárna).

Program jednání členské schůze:

1. Zahájení, prezentace, rozdání voličských karet.
2. Volba mandátové komise
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Schválení účetní uzávěrky za rok 2016 (schválena usnesením KK dne 26.9.2017, vyjádření 7.11.2017)
5. Smlouvy o výkonu funkce p. Uchytíl, p. Škula, p. Fryč.
6. Výběr a schválení dodavatele projektu a žádosti o dotaci.
7. Doplnovací volba člena představenstva.
8. Schválení usnesení z členské schůze z 18. června 2017-
 - schválení plné moci projektantovi Ing. Jezerský
 - schválení plné moci JUDr. Brož
9. Pronájem bytu č. 33., případný prodej bytu.
10. Zrušení směrnice – Zásady pro stanovení zálohy na úhrady za užívání bytů, pozemků a místností nesloužících k bydlení, za služby s nimi spojené a pro jejich vyúčtování z 16.1.2011.
11. Různé – úklid v domě také před byty – pouze informativní.
12. Závěr, zápis z členské schůze, usnesení.

Prezence členů družstva bude probíhat dne 26. 11. 2017 od 16:45 do 17:00 hodin. Při zastupování se zástupce musí prokázat ověřenou písemnou plnou mocí podepsanou zmocnitelem. Z plné moci musí vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo na více členských schůzích, nejdéle však na aktuální kalendářní rok. Člen družstva se může seznámit s podklady k jednotlivým záležitostem programu členské ve 13. patře dne 15.11.2017 v době od 17.00 do 18. 00 hodin. V případě, že členská schůze nebude usnášeníschopná, svolá představenstvo bytového družstva samostatnou pozvánkou **náhradní členskou schůzi na den 17.12. 2017 od 17:00 hodin**, a to se stejným programem jednání a na stejném místě. Prezence členů družstva na náhradní členskou schůzi bude probíhat od 16:45 do 17:00 hodin. Náhradní členská schůze je schopna se usnášet nadpoloviční většinou za přítomnosti třiceti procent členů družstva.(viz ustanovení čl. 30. odst. 2. Stanov BD). Pozvánka vyvěšena na webových stránkách www.ulesa869.cz a na informační desce obytného domu 9. listopadu 2017.

Předseda představenstva bytového družstva U Lesa 34b: T r n k a Milan v.r.